

交易文件

项目名称：肥东县“三公里”就业圈服务站运营服务

项目单位：肥东县人力资源和社会保障局

代理机构：肥东县公共资源交易有限公司

日期：2026年3月



目 录

第一章	交易公告	3
第二章	意向单位须知	6
第三章	项目需求	10
第四章	评审方法和标准	13
第五章	合同	16
第六章	响应文件格式	17

第一章 交易公告

肥东县“三公里”就业圈服务站运营服务交易公告

肥东县公共资源交易有限公司受肥东县人力资源和社会保障局委托，现对本项目进行公告，欢迎具备条件的意向单位参加。

一、项目基本情况

项目名称：肥东县“三公里”就业圈服务站运营服务

预算金额：48.90 万元

项目概况：为加强全市就业公共服务体系建设，促进高质量充分就业。根据《关于加快推进街道(乡镇)“三公里”就业圈服务站规范化建设的通知》(皖人社秘[2026]15号)文件精神和工作要求，进一步推动基层公共就业服务网点建设和运营管理，优化基层公共就业服务供给。“三公里”就业圈服务站由各县(市)区、开发区人社部门牵头组织实施，辖区内各街道(乡镇)建设的，向社会公众、用人单位提供公共就业服务的站点场所。

合同履行期限：首次服务期限为一年，经项目单位考核合格，在年度预算能够保障的前提下(具体金额以项目单位下一年的年度预算为准)，且合同双方同意，可续签下一年合同，连续续签不得超过两年，总服务期限不超过三年(合同一年一签)，续签合同成交费率不变。

本项目是否接受联合体：否

项目类别：服务

二、意向单位的资格要求

意向单位同时满足下列要求：

1、具有独立承担民事责任能力，持有有效营业执照。

2、特定资格要求：具有行政主管部门颁发的有效的《人力资源服务许可证》。

3、意向单位承诺自 2024 年 1 月 1 日以来未发生重大违法违纪行为（格式自拟）。

三、交易文件获取

获取时间： 2026 年 03 月 25 日至 2026 年 03 月 31 日上午 09:00。

获取方式：意向单位自行从肥东县公共资源交易有限公司网站（<http://www.fdjygs.com/>）下载交易文件。

四、响应文件提交

提交响应文件截止时间：2026 年 03 月 31 日 09 时 00 分（北京时间）

地点：安徽省合肥市肥东县店埠镇深秀路 2 号肥东政务服务中心四楼 B 区 1 号开标室

接收时间：提交响应文件截止时间前 30 分钟至提交响应文件截止时间止

提交方式：纸质版现场递交；一式三份（正本一份，副本两份），密封递交。

五、交易时间及地点

时间：2026 年 03 月 31 日 09 时 00 分（北京时间）

地点：安徽省合肥市肥东县店埠镇深秀路 2 号肥东政务服务中心四楼 B 区

六、联系方式

1. 项目单位信息

名称：肥东县人力资源和社会保障局

项目联系人：蔡兴东

地址：安徽省合肥市肥东县店埠镇包公大道与太子山路交叉口

联系方式：13865972598

2. 代理机构信息

名称：肥东县公共资源交易有限公司

地址：安徽省合肥市肥东县店埠镇深秀路 2 号肥东政务服务中心四楼
东北角

项目负责人：茆浩然

联系方式：0551-67758792

第二章 意向单位须知表

序号	名称	内容、说明与要求
1	评审方法	合理价格法
2	确定成交候选人	评审委员会推荐成交候选人的数量： <u>1</u> 家 确定成交人： <input checked="" type="checkbox"/> 委托评审委员会确定 <input type="checkbox"/> 项目单位确定
3	成交结果公示媒介、期限及其他要求	(1) 公示媒介：同交易公告发布媒介 (2) 公示期限：不少于 <u>3</u> 日（公示期截止时间在法定休息日的应顺延至首个工作日）
4	成交通知书发出的形式	<input checked="" type="checkbox"/> 书面 <input type="checkbox"/> 数据电文
5	告知成交结果的形式	意向单位自行登录网站查看
6	履约保证金	是否要求意向单位递交履约保证金： <input checked="" type="checkbox"/> 不要求 <input type="checkbox"/> 要求，具体如下： (1) 履约保证金金额： / ； (2) 履约保证金形式： <input type="checkbox"/> 电子保函 <input type="checkbox"/> 现金（银行转账、银行电汇） <input type="checkbox"/> 纸质保函（纸质银行保函、纸质担保机构担保、纸质保证保险） (3) 履约保证金提交期限的要求：签订合同前。 (4) 履约保证金退还时限：项目竣工验收合格后退还。 (5) 具体要求： ①采用纸质银行保函的，应为不可撤销、不可转让的见索即付独立保函。

		<p>②采用纸质担保机构担保的,应为经安徽省地方金融监督管理局审查批准,依法取得融资担保业务经营许可证的融资担保机构出具的不可撤销、不可转让的见索即付独立保函。</p> <p>③采用纸质保证保险的,应为保险公司出具的不可撤销、不可转让的见索即付保证保险。</p> <p>(6) 收取单位: 项目单位。</p>																																
7	代理服务费	<p>(1) 金额:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 定额收取: 人民币 6602 元</p> <p><input type="checkbox"/> 以本项目成交金额为计算基数按照差额定率累进法, 按下表收费标准收取, 不足 4000 元的按照 4000 元收取, 计算结果有小数的, 小数点后四舍五入, 保留到个位。</p> <table border="1" data-bbox="600 878 1331 1697"> <thead> <tr> <th>成交金额</th> <th>货物</th> <th>服务</th> <th>工程</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100 万元以下 (含 100 万元)</td> <td>1.5%</td> <td>1.5%</td> <td>1.0%</td> </tr> <tr> <td>100 万元-500 万元 (含 500 万元)</td> <td>1.1%</td> <td>0.8%</td> <td>0.7%</td> </tr> <tr> <td>500 万元-1000 万元 (含 1000 万元)</td> <td>0.8%</td> <td>0.45%</td> <td>0.55%</td> </tr> <tr> <td>1000 万元-5000 (含 5000 万元)</td> <td>0.5%</td> <td>0.25%</td> <td>0.35%</td> </tr> <tr> <td>5000 万元-1 亿元 (含 1 亿元)</td> <td>0.25%</td> <td>0.1%</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>1 亿元-10 亿元 (含 10 亿元)</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> </tr> <tr> <td>10 亿元以上</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> </tr> </tbody> </table> <p>注: 代理服务收费按差额定率累进法计算。</p> <p>例如: 某服务项目代理业务成交金额为 6000 万元, 计算代理服务费率如下:</p> <p>100 万元×1.5%=1.5 万元</p> <p>(500-100) 万元×0.8%=3.2 万元</p>	成交金额	货物	服务	工程	100 万元以下 (含 100 万元)	1.5%	1.5%	1.0%	100 万元-500 万元 (含 500 万元)	1.1%	0.8%	0.7%	500 万元-1000 万元 (含 1000 万元)	0.8%	0.45%	0.55%	1000 万元-5000 (含 5000 万元)	0.5%	0.25%	0.35%	5000 万元-1 亿元 (含 1 亿元)	0.25%	0.1%	0.2%	1 亿元-10 亿元 (含 10 亿元)	0.05%	0.05%	0.05%	10 亿元以上	0.01%	0.01%	0.01%
成交金额	货物	服务	工程																															
100 万元以下 (含 100 万元)	1.5%	1.5%	1.0%																															
100 万元-500 万元 (含 500 万元)	1.1%	0.8%	0.7%																															
500 万元-1000 万元 (含 1000 万元)	0.8%	0.45%	0.55%																															
1000 万元-5000 (含 5000 万元)	0.5%	0.25%	0.35%																															
5000 万元-1 亿元 (含 1 亿元)	0.25%	0.1%	0.2%																															
1 亿元-10 亿元 (含 10 亿元)	0.05%	0.05%	0.05%																															
10 亿元以上	0.01%	0.01%	0.01%																															

		<p>(1000—500) 万元×0.45%=2.25 万元 (5000—1000) 万元×0.25%=10 万元 (6000—5000) 万元×0.1%=1 万元 合计收费=1.5+3.2+2.25+10+1=17.95(万元)</p> <p>(2) 支付方式: <input checked="" type="checkbox"/>转账 (3) 收取单位: <u>肥东县公共资源交易有限公司</u> (4) 支付单位: <u>本项目成交人</u> (5) 支付时间: <u>成交通知书发放前</u></p>																														
8	<p>工程量清单和最高 投标限价编制费</p>	<p>(1) 工程量清单和最高投标限价编制费 <input checked="" type="checkbox"/>不收取 <input type="checkbox"/>按下列标准收取: 以成交价为计算基数, 分标段按照下列两个表中费率分别计算累计收取, 每标段不足 1000 元的按照 1000 元最低标准收取, 成交人在报价单中不单列, 包含在总价中, 项目单位不再单独计量支付。计算结果有小数的, 小数点后四舍五入, 保留到个位。 工程量清单编制收费:</p> <table border="1" data-bbox="587 1182 1343 1825"> <thead> <tr> <th>成交金 额 (万元)</th> <th colspan="2">工程类型</th> </tr> <tr> <th></th> <th>建筑工程</th> <th>安装工程</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100 以内</td> <td>4.8‰</td> <td>5.0‰</td> </tr> <tr> <td>200 以内</td> <td>4.3‰</td> <td>4.6‰</td> </tr> <tr> <td>500 以内</td> <td>3.8‰</td> <td>4.0‰</td> </tr> <tr> <td>1000 以内</td> <td>3.4‰</td> <td>3.6‰</td> </tr> <tr> <td>2000 以内</td> <td>3.0‰</td> <td>3.1‰</td> </tr> <tr> <td>5000 以内</td> <td>2.8‰</td> <td>2.9‰</td> </tr> <tr> <td>10000 以内</td> <td>2.5‰</td> <td>2.6‰</td> </tr> <tr> <td>10000 以上</td> <td>2.3‰</td> <td>2.4‰</td> </tr> </tbody> </table> <p>最高投标限价 (招标控制价) 编制收费:</p>	成交金 额 (万元)	工程类型			建筑工程	安装工程	100 以内	4.8‰	5.0‰	200 以内	4.3‰	4.6‰	500 以内	3.8‰	4.0‰	1000 以内	3.4‰	3.6‰	2000 以内	3.0‰	3.1‰	5000 以内	2.8‰	2.9‰	10000 以内	2.5‰	2.6‰	10000 以上	2.3‰	2.4‰
成交金 额 (万元)	工程类型																															
	建筑工程	安装工程																														
100 以内	4.8‰	5.0‰																														
200 以内	4.3‰	4.6‰																														
500 以内	3.8‰	4.0‰																														
1000 以内	3.4‰	3.6‰																														
2000 以内	3.0‰	3.1‰																														
5000 以内	2.8‰	2.9‰																														
10000 以内	2.5‰	2.6‰																														
10000 以上	2.3‰	2.4‰																														

		<table border="1"> <thead> <tr> <th>成交金额（万元）\工程类型</th> <th>建筑工程</th> <th>安装工程</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100 以内</td> <td>2.0‰</td> <td>2.1‰</td> </tr> <tr> <td>200 以内</td> <td>1.8‰</td> <td>1.9‰</td> </tr> <tr> <td>500 以内</td> <td>1.6‰</td> <td>1.7‰</td> </tr> <tr> <td>1000 以内</td> <td>1.4‰</td> <td>1.6‰</td> </tr> <tr> <td>2000 以内</td> <td>1.3‰</td> <td>1.4‰</td> </tr> <tr> <td>5000 以内</td> <td>1.2‰</td> <td>1.3‰</td> </tr> <tr> <td>10000 以内</td> <td>1.1‰</td> <td>1.2‰</td> </tr> <tr> <td>10000 以上</td> <td>1.0‰</td> <td>1.1‰</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 支付方式：<input type="checkbox"/>转账/电汇</p> <p>(3) 收取单位：<u>肥东县公共资源交易有限公司</u></p> <p>(4) 支付单位：<u>本项目成交人</u></p> <p>(5) 支付时间：<u>成交通知书发放前</u></p>	成交金额（万元）\工程类型	建筑工程	安装工程	100 以内	2.0‰	2.1‰	200 以内	1.8‰	1.9‰	500 以内	1.6‰	1.7‰	1000 以内	1.4‰	1.6‰	2000 以内	1.3‰	1.4‰	5000 以内	1.2‰	1.3‰	10000 以内	1.1‰	1.2‰	10000 以上	1.0‰	1.1‰
成交金额（万元）\工程类型	建筑工程	安装工程																											
100 以内	2.0‰	2.1‰																											
200 以内	1.8‰	1.9‰																											
500 以内	1.6‰	1.7‰																											
1000 以内	1.4‰	1.6‰																											
2000 以内	1.3‰	1.4‰																											
5000 以内	1.2‰	1.3‰																											
10000 以内	1.1‰	1.2‰																											
10000 以上	1.0‰	1.1‰																											
9	<p>质疑函递交方式、接收部门、联系电话和通讯地址</p>	<p>递交方式（任选其一）：</p> <p>(1) <u>书面形式递交</u></p> <p>(2) <u>通过电子邮箱递交</u></p> <p>接收部门：<u>业务拓展部</u></p> <p>联系电话：<u>0551-67758792</u></p> <p>通讯地址：<u>安徽省合肥市肥东县店埠镇深秀路2号肥东政务服务中心四楼东北角</u></p> <p>电子邮箱：<u>849045582@qq.com</u>(温馨提示：<u>为确保您递交的文件能被及时处理，若通过邮箱发送，发送后请务必电话通知我们，以便跟进。</u>)</p>																											
10	<p>特别提醒</p>	<p>因网站出现软件设计或功能缺陷、运行异常等情况，影响活动正常进行的，各方当事人免责。</p>																											

第三章 项目需求

一、需求前附表

序号	条款名称	内容、说明与要求
1	付款方式	按每季度进行支付（具体支付资金与考核结果等次挂钩）
2	服务地点	安徽省合肥市肥东县店埠镇城南社区，具体以项目单位指定地点为准。
3	服务期限	首次服务期限为一年，经项目单位考核合格，在年度预算能够保障的前提下（具体金额以项目单位下一年的年度预算为准），且合同双方同意，可续签下一年合同，连续续签不得超过两年，总服务期限不超过三年（合同一年一签），续签合同成交费率不变。

二、项目概况

为加强全市就业公共服务体系建设，促进高质量充分就业。根据《关于加快推进街道（乡镇）“三公里”就业圈服务站规范化建设的通知》（皖人社秘〔2026〕15号）文件精神和工作要求，进一步推动基层公共就业服务网点建设和运营管理，优化基层公共就业服务供给。“三公里”就业圈服务站由各县（市）区、开发区人社部门牵头组织实施，辖区内各街道（乡镇）建设的，向社会公众、用人单位提供公共就业服务的站点场所。

三、需求内容

1、就业服务站需满足咨询服务、信息发布、活动开展三类功能。面积不低于50平方米，站内应合理划分功能区域，规范设置政策咨询窗口或自助查询系统，以及劳动者休息等候区，配备满足服务所需的办公设备、便民服务设施等，配备消防、监控等安全设备。就业服务站配备专职3名服务专员，负责站内具体工作。就业服务站需规范接入市人力资源社会保障部门指定的线上就业服务平台。结合服务站周边公共和商业服务设施配套建设情况，布设就业服务自助终端，延伸就业服务触角。

2、就业服务站应向用人单位和求职者提供以下基本服务事项：

（1）劳动者求职登记、用人单位招聘岗位收集；

（2）辖区高校毕业生、失业人员、退役军人、农民工、残疾人等重点群体就业帮扶，就业困难人员就业援助；

(3) 组织开展职业介绍、职业指导、职业培训、政策宣传等就业服务活动；

(4) 及时发布就业法规政策、招聘岗位（含公益性岗位）、职业培训、就业见习、创业培训等信息。

3、就业服务站可在实现基本服务基础上，拓展创业培训、零工服务、心理咨询、法律援助等特色服务。加强日常活动管理，建立应急机制，突出消防检查巡查和公共卫生事件防控，确保站点安全运行。

4、就业服务站采用统一设计的视觉标识系统，使用“XX街道（乡镇）‘三公里’就业圈服务站”标牌和全省统一的服务LOGO，站内醒目位置应公示“五个一”，即：一个基本信息公示栏（含工作人员姓名、职务、职责、服务时间及监督投诉电话等信息）、一个“三公里”就业圈平台二维码及使用指南、一套服务事项清单、一套管理规章制度、一个政策宣传及招聘求职信息发布栏。

5、具体支付资金与考核结果等次直接挂钩，并根据本地考核周期和运营服务协议约定支付。

考核要素（供参考，具体以合同签订时为准）

项目	细则框架	备注
运营服务规范情况	运营支持保障、场所信息公示等基础要素配备情况。	
服务事项履行情况	市级和县区级日常抽检、街道（乡镇）日常管理、群众满意度等维度对服务事项履行综合评价情况。	
活动场次任务完成情况	预设的求职招聘对接、职业介绍、职业指导、政策宣讲等就业服务活动举办场次任务有效完成情况。	主要分值
绩效目标完成情况	预设的辖区就业困难人员、失业人员再就业情况，离校未就业高校毕业生帮扶等重点群体就业帮扶成效指标完成情况。	
其他事项	特色亮点工作加分（市级及以上层级正面肯定事项）、负面事项减分以及一票否决等事项。	不占考核总分指标，原则上不

		超过 10 分
--	--	---------

满分 100 分，考核得分达到 90 分（含）以上的定为 A 等次，按支付资金的 100% 支付；考核得分达到 80 分（含）—90 分（不含）的定为 B 等次，按支付资金的 90% 支付；考核得分达到 70 分（含）—80 分（不含）的定为 C 等次，按支付资金的 80% 支付；考核得分达到 60 分（含）—70 分（不含）的定为 D 等次，按支付资金的 70% 支付；考核得分低于 60 分（不含）的定为 E 等次（不合格），不支付资金。

6、如因运营方过失发生严重的安全生产责任事故、重大数据泄漏、违规处理数据、重大负面舆情、严重违法违规收费等行为的，及时终止运行资格，且 2 年内不得承担我单位就业服务站点运营服务，并取消对应的服务资格。

四、报价要求

1、本项目年度预算金额为 48.90 万元/年，采用费率报价，意向单位费率报价须 ≤ 100.00%，否则按响应无效处理。（费率报价可以保留至百分比小数点后两位，如超过两位的直接舍去，例如：95.347%按 95.34%计算，成交后签订合同时的成交费率不得更改）

2、合同价总金额=年度预算金额×成交费率

3、成交费率在年度合同实施期间保持不变，合同价总金额是指完成采购需求全部内容的综合价格，包含完成本项目工作所涉及到的全部费用，成交后不得以任何理由要求对其综合价格进行变更，请自行考虑本项目报价风险。

五、其他要求

无

第四章 评审方法和标准

一、评审方法

1、评审委员会将对响应文件递交成功且报价不高于最高投标限价的意向单位，按其报价由低到高进行排序，去除规定数量较高报价和较低报价后，对其他报价表文字报价进行平均值计算并乘以 C 值得出有效值，报价低于有效值的不进入后续资格审查，报价高于或等于有效值的，按照文字报价由低到高顺序依次进行资格审查，直至评选出成交候选人。

2、如遇报价相同的，由评审委员会按少数服从多数的原则确定成交候选人。

二、有效值计算方法

1.确定平均值

对响应文件递交成功且报价不高于最高投标限价的意向单位的报价按照由低到高进行排序，去除 n 个较高报价表文字报价和 n 个较低报价表文字报价后，取其他报价表文字报价进行算术平均得出平均值。设响应文件递交成功且报价不高于最高投标限价的意向单位数量为 X，n 按照以下规定取值：

- (1) 当 $X < 3$ ，项目流标；
- (2) 当 $3 \leq X \leq 5$ ， $n=0$ ；
- (3) 当 $5 < X \leq 10$ ， $n=1$ ；
- (4) 当 $10 < X \leq 20$ ， $n=2$ ；
- (5) 当 $20 < X \leq 30$ ， $n=3$ ；以此类推。

2.确定有效值

监督员使用摇号机随机摇取 C 值。C 值范围：0.95，0.96，0.97，0.98，0.99。具体对应关系：1 号乒乓球代表 0.95，2 号乒乓球代表 0.96，3 号乒乓球代表 0.97，4 号乒乓球代表 0.98，5 号乒乓球代表 0.99。

有效值=平均值*C 值。

三、资格审查

资格审查表			
序号	审查指标	审查标准	格式要求
1	营业执照等证明文件	<p>(1) 如意向单位为企业（包括合伙企业的），应提供有效的营业执照；</p> <p>(2) 如意向单位为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书；</p> <p>(3) 如意向单位是非企业机构的，应提供有效的执业许可证或登记证书等证明文件；</p> <p>(4) 如意向单位是个体工商户的，应提供有效的个体工商户营业执照；</p> <p>(5) 如意向单位是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。</p>	提供材料纸质复印件并加盖意向单位公章，应完整的体现出材料或证照全部内容。
2	本项目意向单位特定资格要求	具有行政主管部门颁发的有效的《人力资源服务许可证》。	提供材料纸质复印件并加盖意向单位公章，应完整的体现出材料或证照全部内容。
3	授权委托书	格式、填写要求符合交易文件规定并加盖意向单位公章	法定代表人参加的无需此件，提供身份证明即可。详见响应文件格式。
4	报价	格式、填写要求符合交易文件规定并加盖意向单位公章	详见响应文件格式。
5	承诺	意向单位承诺自 2024 年 1 月 1 日以来未发	提供纸质材料并加

		生重大违法违纪行为（格式自拟）	盖意向单位公章。
6	其他要求	符合法律、行政法规规定的其他条件或交易文件列明的其他实质性要求	

资格审查指标通过标准：意向单位必须通过资格审查表中的全部评审指标。

第五章 合同

如有行业合同示范文本，可参照行业示范文本中相关合同条款制定；或自行拟定。

第六章 响应文件格式

响 应 文 件

项目名称：肥东县“三公里”就业圈服务站运营
服务

意向单位：_____

____年__月__日

一、报价表

项目名称：肥东县“三公里”就业圈服务站运营服务

意向单位名称	
范围	全部
报价 (详见备注说明)	费率大写：百分之_____。 费率小写：_____ %
备注说明	

意向单位盖章：_____

日 期：_____

注：

1. 本表内容根据交易文件要求包括了交易文件要求提供的全部内容的所有费用。
2. 特殊事项在备注中注明。
3. 报价表中大写费率与小写费率不一致的，以大写费率为准。

二. 法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

意向单位：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

姓 名：_____性 别：_____

联系电话：_____手 机 号 码：_____

系_____（意向单位名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证正反面扫描件

意向单位：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本授权委托书声明：_____（意向单位名称）授权_____（意向单位授权代表姓名）代表我方参加本项目交易活动，全权代表我方处理交易过程的一切事宜，包括但不限于：提交响应文件、参与项目交易、签约等。意向单位授权代表在交易活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。意向单位授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证明正反面扫描件：

授权代表联系方式：_____（请填写手机号码）

特此声明。

意向单位盖章：_____

日 期：_____

注：

法定代表人参加交易活动的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；非法定代表人参加交易活动及签署文件的可以只提供授权委托书。

三、其他相关证明材料

提供符合项目需求评审标准规定的相关证明文件。