

肥东县众兴中学物业服务项目更正公告

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：2025ADDFN00074

原公告的采购项目名称：肥东县众兴中学物业服务项目

首次公告日期：2025 年 05 月 26 日

二、更正信息

更正事项：采购公告 采购文件 采购结果

更正内容：无

更正日期：2025 年 06 月 04 日

三、其他补充事宜

疑问：关于磋商文件“第四章 评审方法和标准”“评分细则”“人员配备”中“供应商为本项目配备的人员具有中级及以上职称的，每个得 4 分，满分 20 分”的疑问。

回复：本项目为肥东县众兴中学物业服务项目，包含寝室管理、保洁、维修维护、绿化养护等多项服务内容，对服务人员的专业素养和综合能力有较高要求。中级及以上职称是对人员专业能力和职业素养的一种认可，虽然采购需求中未在各岗位具体职责中明确提及职称要求，但具备中级及以上职称的人员通常具有更丰富的专业知识和工作经验，能够更好地胜任物业服务工作，提高服务质量和效率。采购需求的核心是确保项目能够得到高质量的物业服务，而评审标准中对人员职称的要求是为了保证供应商具备提供优质服务的能力。虽然采购需求中未在岗位具体职责中明确职称要求，但这并不意味着项目不需要具备专业素养的人员。相反，具备中级及以上职称的人员能够更

好地理解和执行采购需求中的各项服务标准和要求，如卫生保洁服务标准、绿化修剪养护服务标准、日常维修维护管理服务标准等，从而确保项目的顺利实施。

采购文件中与本公告不一致的，以本公告为准，其他内容不变。
给您带来不便，敬请谅解！

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：肥东县众兴中学

地 址：安徽省合肥市肥东县众兴乡大众路西 150 米

联系方式：13905604909

2. 采购代理机构信息

名 称：肥东县公共资源交易有限公司

地 址：合肥市肥东县店埠镇深秀路 2 号肥东政务服务中心四
楼东北角

联系方式：0551-67758735

3. 项目联系方式

项目联系人：刘工

电 话：0551-67758735